

Puerto Colombia,
Atlántico



VILLAS
DE ALTAVISTA



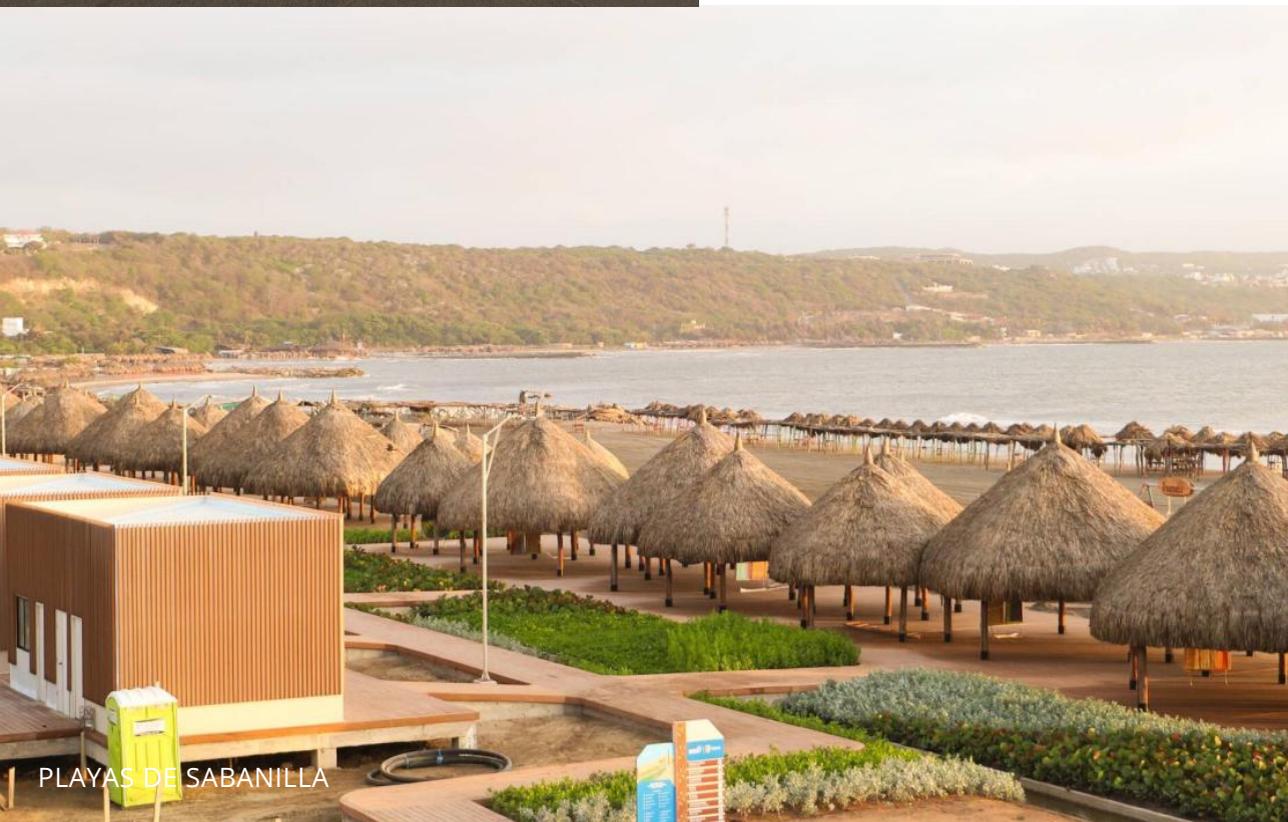
BIENVENIDOS A PUERTO COLOMBIA



Ubicado en el noroccidente del Departamento del Atlántico a 15km de Barranquilla y 100 km de Cartagena.



Puerto Colombia es el eje clave en la expansión del departamento, gracias a todas las ventajas y posibilidades de crecimiento que abundan en sus tierras. En este municipio se encuentran las principales colegios y universidades del Atlántico, sientio fundamental para el sistema educativo del departamento.



VILLAS
DE ALTAVISTA



BIENVENIDOS A VILLAS DE ALTAVISTA

✓ Proyecto exclusivo de casas

✓ Conjunto residencial cerrado

✓ 37 unidades disponibles

Casas tipo A

2 niveles

Área total construida de: 121.85 m²

Casas tipo B

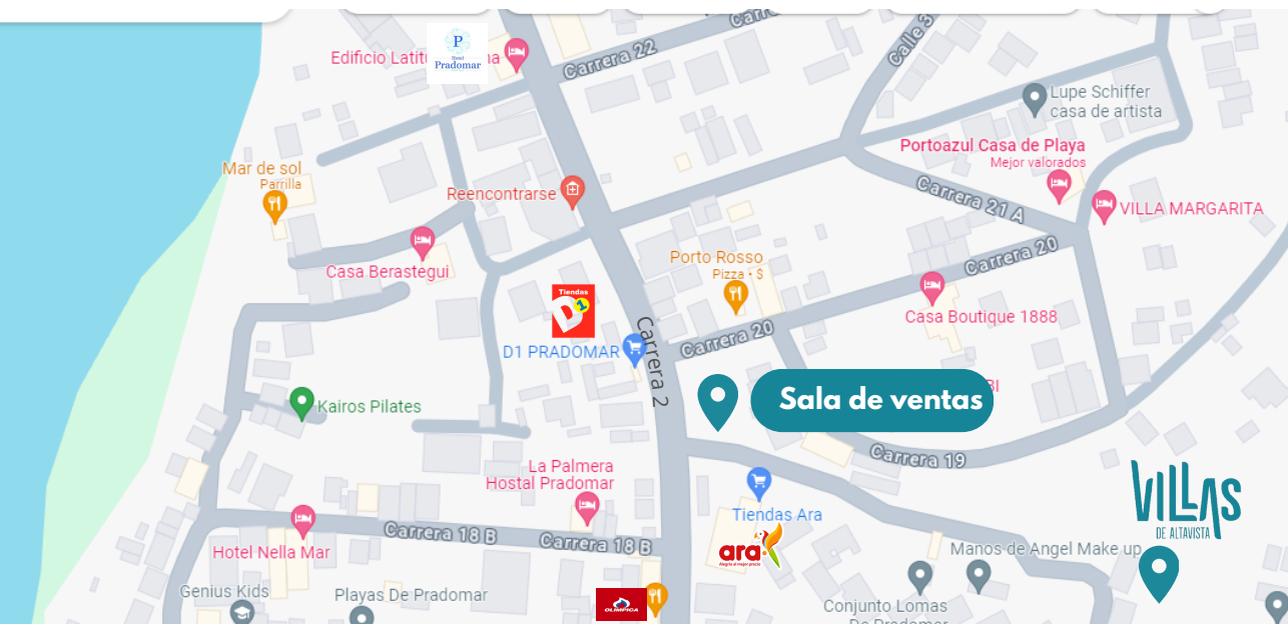
2 niveles + sótano

Área total construida de: 181.60 m²

¡Ahora podrás vivir cerca al mar!

UBICACIÓN

- ✔ Se encuentra ubicado en el municipio de Puerto Colombia, Atlántico en el sector Pradomar.
- ✔ Un lugar con proyección y valorización.
- ✔ Cerca a excelentes colegios, supermercados, droguerías y restaurantes.
- ✔ A 500 mts de hermosas playas del sector.





PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN POR ETAPAS

Primera etapa

15 viviendas

9 unidades de casas **tipo A**
(casas No. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9)

6 unidades de casas **tipo B**
(casas No. 26, 27, 28, 29, 30, 31,)

Segunda etapa

22 viviendas

16 unidades de casas **tipo A**
6 unidades de casas **tipo B**

EL PROYECTO CONTARÁ CON



Pórtico de acceso



Piscina



Parque Infantil

Vías Internas vehiculares

Parqueadero para visitantes

Zonas Peatonales



Planos y plantas

Casa Tipo A 2 niveles

- ▶ Área construida
121.85 m²
- ▶ Área privada
111.90 m²



Nivel 1

Sala-Comedor
Baño
Cocina

Parqueadero
Patio social
Área de labores

Nivel 2

Alcoba principal
Baño principal
Alcoba auxiliar 2

Baño
Balcón
Alcoba auxiliar 3

Planos y plantas

Casa Tipo B1 3 niveles Sala multipropósito

- ▶ Área construida
181.30 m²
- ▶ Área privada
166.34 m²
- ▶ Área de basement
59.75 m²



Opción basement
sin acabados



Nivel 1

Sala-Comedor
Baño
Cocina
Área de labores
Parqueadero

Nivel 2

Alcoba principal
Baño principal
Alcoba auxiliar 2
Alcoba auxiliar 3
Baño
Balcón

Nivel 3

Sala- multipropósito
Futuro baño
Patio social

Casa tipo B2 3 niveles

Sala multipropósito

- ▶ Área construida
181.30 m²
- ▶ Área privada
166.34 m²
- ▶ Área de
basement
59.75 m²



AREA CONSTRUIDA:
180.25 m²



Nivel 1

Sala-Comedor
Baño
Cocina
Área de labores
Parqueadero

Nivel 2

Alcoba principal
Baño principal
Alcoba auxiliar 2
Alcoba auxiliar 3
Baño
Balcón

Nivel 3

Sala- multipropósito
Futuro baño
Patio social



NIVEL 1
RENDER SALA COMEDOR



NIVEL 1
RENDER SALA COMEDOR



RENDER COCINA
RENDER SALA COMEDOR

Todas las imágenes perspectivas y planos de esta publicación son ilustrativas e incluyen elementos y amoblamientos decorativos. El proyecto y las áreas ofrecidas pueden sufrir modificaciones como consecuencia directa de órdenes dadas por curaduría ó la alcaldía competente en la expedición de la licencia de construcción, por caso fortuito y/o fuerza mayor. El proyecto y sus acabados se entregarán según las especificaciones acordadas.

VILLAS

DE ALTAVISTA



RENDER ENTRADA



RENDER VISTA VÍA INTERNA



RENDER FUTURO CENTRO
GASTRÓNOMICO INTERNACIONAL

¡Aquí te mostramos algunos sitios
de interés de Puerto Colombia.



CASTILLO DE SALGAR



IGLESIA DE PUERTO COLOMBIA



RENDER FARO DE PUERTO COLOMBIA



¡VISÍTANOS!

 **324 528 3882**

 **Sala de ventas**
Calle 2 Carrera 20, al frente del ARA
Puerto Colombia, Atlántico

Síguenos



@villadealtavista

www.villasdealtavista.com

